

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в с. Саметь.

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района №1552-р от 23.10.2024 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

Дата и время начала приема Заявок: 22.11.2024 года в 08 час. 00 мин.

Срок окончания приема заявок 04.02.2025 года в 17 час. 00 часов.

Дата, место, и время проведения аукциона: 07.02.2025 года в 10 час. 00 мин. на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

Предмет аукциона – земельный участок с кадастровым номером 44:07:141401:746, общей площадью 966 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.11 по ул. Новая, в 25м по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, с. Саметь.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения: земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.826 - 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. Коминтерна, д.90, стр.2, и Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул.1 Мая, 2а.

Начальная цена продажи земельного участка – 739 000,0 (Семьсот тридцать девять тысяч) рублей, сумма задатка – 147 800,0 (Сто сорок семь тысяч восемьсот) рублей, шаг аукциона – 22 000,0 (Двадцать две тысячи)рублей.

Более подробно ознакомиться с характеристиками выставляемого на продажу земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора купли-продажи земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru, а так же на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73